

# 2021摘要

## 締造非凡體驗

### 武漢恒隆廣場

恒隆在華中首個大型商業發展項目武漢恒隆廣場於3月揭幕



### 杭州恒隆廣場

文華東方酒店集團成為我們的合作夥伴，於我們旗下的高端綜合商業項目杭州恒隆廣場開設杭州首家文華東方酒店，預計於2025年開業



## 創造精心設計的生活空間

### 武漢「恒隆府」

作為「恒隆府」品牌的首個項目，武漢「恒隆府」於11月舉行封頂儀式。項目與武漢恒隆廣場的購物商場和辦公樓緊密相連，將提供500個單位及佔地5,000平方米的三層豪華會所。首批單位將於2022年上半年開始預售



### 恒隆府

我們憑藉旗下高端綜合商業項目在內地市場的良好聲譽，在內地推出高端服務式寓所品牌「恒隆府」，並計劃於武漢、無錫、昆明和瀋陽四地開展項目



### 皓日 (The Aperture)

我們於12月推出香港九龍東全新住宅項目皓日 (The Aperture)，市場反應正面，已預售123個單位





### hello 恒隆商場獎賞計劃

恒隆秉持「以客為尊」的服務宗旨，於3月在香港推出「hello 恒隆商場獎賞計劃」及恒隆商場手機應用程式，以一個電子化的會員系統整合旗下商場逾600個商戶的推廣優惠

## 邁向可持續發展領導地位



### 25 x 25可持續發展指標

我們制定了25個將於2025年年底前實現的可持續發展指標（「25 x 25可持續發展指標」或「25 x 25」），涵蓋恒隆可持續發展框架內的四大優先議題，為實現可持續發展領導地位提供了明確議程



### 首座全面使用可再生能源的物業

昆明恒隆廣場已全面採用可再生能源，成為恒隆旗下首個發展項目及雲南省首個綜合商業項目在業主和租戶營運的年度耗電量均為淨零碳排放

### 承諾制訂科學碳目標

我們成為亞洲首批房地產公司承諾制訂短期及長期減碳目標，致力於2050年前實現淨零價值鏈溫室氣體排放

## 與社區共同成長

### 推出措施鼓勵香港全民接種疫苗

我們推出了總值港幣2,700萬元的措施，以響應香港特別行政區政府的2019冠狀病毒疫苗接種計劃



### 恒隆 X 女青「智愛無垠」認知友善計劃

我們與香港基督教女青年會合辦為期三年的「智愛無垠」認知友善計劃，致力加強大眾對認知障礙症的認識，建設關愛共融的社區



### 恒隆全國性周年義工日

2021年恒隆全國性周年義工日以可持續發展為主題，召集來自香港及九個內地城市約800名企業義工攜手推動低碳生活，並向逾5,000名有需要人士傳遞愛與關懷



### 嘉許數學及科學人才

我們首次夥拍香港科技大學合辦恒隆數學獎，吸引逾60支隊伍參賽，並從總撥捐款項中撥出港幣100萬元作比賽獎金，以推動數理和科學研究



### 員工嘉許

我們持續以內部嘉許計劃表揚表現出色的員工，例如透過「行政總裁大獎」提倡團隊合作和跨部門協作，並舉辦「綠寶石客戶服務獎」，宣揚前線員工「以客為尊」的服務理念和「多做一點 前瞻一里」的精神

## 獎項及認同

### 權威可持續發展基準及指數



上升至四星表現評級

Member of  
**Dow Jones  
Sustainability Indices**  
Powered by the S&P Global CSA

第82 >> 第88個百分位



上升至「A」評級



自2020年7月起授予  
低 ESG 風險評級



FTSE4Good

首次納入  
「富時社會責任指數系列」



恒生可持續發展企業  
指數系列 2021 - 2022成份股

上升至「AA」評級

### 恒隆集團及恒隆地產年報 囊括14項殊榮



2021香港公司管治  
與環境、社會及管治  
卓越獎—「公司管治  
卓越獎」(主板公司：  
恒生指數成份股  
公司組別)



2021-2022亞太  
房地產大獎 —  
「最佳商業改造  
再開發項目」  
(上海港匯  
恒隆廣場)



2021中國卓越管理公司新晉獲獎企業



2021中國卓越管理公司



HR Asia 2021亞洲最佳企業僱主獎  
(中國區)