

新闻稿

恒隆中国内地物业组合将 100%采用可再生能源供电

中国商业地产可再生能源的新标杆

(香港及上海，2026年9月24日) 恒隆地产有限公司(香港联交所股份代号：00101) (“公司”或“恒隆”) 今天宣布，旗下分布于中国内地九个城市的全数 11 个运营物业将实现 100% 可再生电力覆盖。随着天津恒隆广场于 2026 年 10 月 1 日完成可再生电力采购，恒隆将正式达成这一重要里程碑。

上述内地物业组合的总楼面面积达 265 万平方米。配合国家绿电政策框架及电力市场发展趋势，恒隆采购来自风能及太阳能的可再生电力，同时获取对应电量及其附带的绿色电力环境价值。公司采用整栋物业统一采购可再生电力的模式，涵盖业主营运及租户的全部用电需求。此举不仅积极助力国家实现“双碳”目标，亦协助众多租户——包括顶级奢侈品牌、银行及跨国企业，推进其自身的可持续发展承诺。恒隆预计于 2026 年年底前，在中国内地物业组合累计采购约 4.41 亿度可再生电力，预期可减少约 227,513 公吨温室气体排放。

这项历时五年的全面可再生电力转型始于 2021 年的昆明恒隆广场，并将随着天津恒隆广场完成转型而完满达成。期间，恒隆旗下物业相继成为云南、山东、辽宁及湖北首批采用 100% 可再生电力的商业地产项目，不仅为行业树立典范，亦推动中国内地多个市场加快可再生电力应用。面对复杂且瞬息万变的电力市场环境，恒隆在紧迫的时间内攻克多项挑战，最终达成这项成果。这一里程碑标志着恒隆朝着 2050 年实现温室气体净零排放承诺，以及全业务营运采用 100% 可再生电力的目标迈出了关键一步。

恒隆地产董事长兼可持续发展督导委员会主席陈文博先生表示：“真正的领导力，不止于确立愿景，更在于将愿景转化为成果。我们实现内地物业组合 100%可再生电力覆盖，不仅为恒隆的业务及租户创造价值、提升能源韧性，更体现了我们以实际行动支持国家落实‘双碳’目标的坚定承诺。”

LVMH 集团环境发展总监 Hélène Valade 女士表示：“可再生电力是 LVMH 集团及旗下品牌的重要优先事项，也是我们‘LIFE 360’环境计划的重点方向之一。得益于恒隆在可持续发展方面的坚定承诺，我们位于恒隆旗下项目内的精品店和办公室现已全面实现 100%使用可再生电力。这一里程碑充分展现了双方合作的成果：当业主与租户拥有共同的气候愿景，才能推动实质性的进展。我们非常高兴能与恒隆共同庆祝这一重要成就。”



公众环境研究中心（IPE）主任马军先生表示：“中国电力市场及相关政策正在快速演进。很高兴看到恒隆克服多重挑战，在遍布九个城市的 11 个内地运营物业实现 100%可再生电力覆盖，积累了可供其他企业借鉴的实践经验。能源转型是推动地产行业减碳的重要一步，我们期待更多地产开发商及运营商扩大可再生能源的采购，形成持续的绿电市场需求，共同迈向更低碳、更安全的未来。”

附录：

恒隆地产采用可再生能源的进程：

- **2021 年 12 月：** 昆明恒隆广场成为恒隆首个以可再生电力供电的物业，也是云南省首个使用可再生能源的综合商业项目。
- **2023 年 1 月：** 济南恒隆广场成为济南市及山东省首个采用可再生电力的商业物业。
- **2024 年 4 月：** 上海恒隆广场、上海港汇恒隆广场及无锡恒隆广场开始采用可再生电力。
- **2025 年 5 月：** 沈阳市府恒隆广场、沈阳皇城恒隆广场及大连恒隆广场成为辽宁省首批采用可再生电力的商业项目，恒隆内地可再生电力覆盖运营物业增至八个。
- **2026 年 1 月：** 武汉恒隆广场成为恒隆第九个采用可再生电力的内地运营物业，亦是湖北省首个采用可再生电力的综合商业项目。
- **2026 年 5 月：** 杭州恒隆广场成为第十个采用可再生电力的内地运营物业。
- **2026 年 10 月：** 天津恒隆广场将完成这项历时五年的可再生电力转型历程，实现恒隆内地全数 11 个运营物业 100%可再生电力覆盖。

如欲了解更多有关恒隆的可持续发展举措，请浏览：

<https://www.hanglung.com/zh-cn/sustainability>

完



关于恒隆地产

恒隆地产有限公司（香港联交所股份代号：00101）致力缔造优享生活空间。总部设于香港及上海，公司管理的物业组合总面积超过 360 万平方米，覆盖香港及内地，涵盖零售、办公、住宅及酒店物业。

公司在香港的多元化物业组合包括位于优越地点的办公楼及商场，以及坐落于尊贵地段的豪华住宅项目。在内地，公司以恒隆广场「66」品牌命名的综合商业及零售项目遍及各大城市，包括上海、沈阳、济南、无锡、天津、大连、昆明、武汉和杭州的核心区域，被视为优质商业地标。

公司在可持续发展方面引领房地产行业，制定远大的减碳目标，在多项 ESG 评级中表现卓越，并发表具开创性的《我们的净零之旅》讨论文件。

恒隆地产——「只选好的 只做对的」。

如欲了解更多信息，请浏览 www.hanglung.com。

传媒查询：

林靖华

+852 2879 0560

JenniferCWLam@HangLung.com

吴慧诗

+852 2879 0181

SarahWSNg@HangLung.com