

新聞稿

恒隆中國內地物業組合將 100%採用可再生能源供電

中國商業地產可再生能源的新標杆

(香港及上海·2026年9月24日) 恒隆地產有限公司(香港聯交所股份代號: 00101)(「公司」或「恒隆」)今天宣布, 旗下分布於中國內地九個城市的全數 11 個營運物業將實現 100% 可再生電力覆蓋。隨著天津恒隆廣場於 2026 年 10 月 1 日完成可再生電力採購, 恒隆將正式達成這一重要里程碑。

上述內地物業組合的總樓面面積達 265 萬平方米。配合國家綠電政策框架及電力市場發展趨勢, 恒隆採購來自風能及太陽能的可再生電力, 同時獲取對應電量及其附帶的綠色電力環境價值。公司採用整棟物業統一採購可再生電力的模式, 涵蓋業主營運及租戶的全部用電需求。此舉不僅積極助力國家實現「雙碳」目標, 亦協助眾多租戶 -- 包括頂級奢侈品牌、銀行及跨國企業, 推進其自身的可持續發展承諾。恒隆預計於 2026 年年底前, 在中國內地物業組合累計採購約 4.41 億度可再生電力, 預期可減少約 227,513 公噸溫室氣體排放。

這項歷時五年的全面可再生電力轉型始於 2021 年的昆明恒隆廣場, 並將隨著天津恒隆廣場完成轉型而圓滿達成。期間, 恒隆旗下物業相繼成為雲南、山東、遼寧及湖北首批採用 100% 可再生電力的商業地產項目, 不僅為行業樹立典範, 亦推動中國內地多個市場加快可再生電力應用。面對複雜且瞬息萬變的電力市場環境, 恒隆在緊迫的時間內克服多項挑戰, 最終達成這項成果。這一里程碑標誌著恒隆朝著 2050 年實現溫室氣體淨零排放承諾, 以及全業務營運採用 100% 可再生電力的目標邁出了關鍵一步。

恒隆地產董事長兼可持續發展督導委員會主席陳文博先生表示: 「真正的領導力, 不止於定立願景, 更在於將願景轉化為成果。我們實現內地物業組合 100%可再生電力覆蓋, 不僅為恒隆的業務及租戶創造價值、增強能源韌性, 更體現了我們以實際行動支持國家落實『雙碳』目標的堅定承諾。」

LVMH 集團環境發展總監 Hélène Valade 女士表示: 「可再生電力是 LVMH 集團及旗下品牌的重要優先事項, 亦是我們『LIFE 360』環境計劃的重點方向之一。受惠於恒隆在可持續發展方面的堅定承諾, 我們入駐恒隆旗下項目的精品店和辦公室現已全面實現 100%使用可再生電力。這一里程碑充分展現雙方合作的成果: 當業主與租戶秉持共同的氣候願景, 才能推動實質性的進展。我們非常高興能與恒隆共同慶祝這一重要成就。」



公眾環境研究中心（IPE）主任馬軍先生表示：「中國電力市場及相關政策正在快速演進。很高興看到恒隆克服多重挑戰，在遍佈九個城市的 11 個內地運營物業實現 100% 可再生電力覆蓋，積累了可供其他企業借鑑的實踐經驗。能源轉型是推動地產行業減碳的重要一步，我們期待更多地產開發商及運營商擴大可再生能源的採購，形成持續的綠電市場需求，共同邁向更低碳、更安全的未來。」

附錄：

恒隆地產採用可再生能源的進程：

- **2021 年 12 月**：昆明恒隆廣場成為恒隆首個以可再生電力供電的物業，也是雲南省首個使用可再生能源的綜合商業項目。
- **2023 年 1 月**：濟南恒隆廣場成為濟南市和山東省首個採用可再生電力的商業項目。
- **2024 年 4 月**：上海恒隆廣場、上海港匯恒隆廣場及無錫恒隆廣場開始採用可再生電力。
- **2025 年 5 月**：瀋陽市府恒隆廣場、瀋陽皇城恒隆廣場及大連恒隆廣場成為遼寧省首批採用可再生電力的商業項目，恒隆內地可再生電力覆蓋的營運物業增至八個。
- **2026 年 1 月**：武漢恒隆廣場成為恒隆第九個採用可再生電力的內地營運物業，亦是湖北省首個採用可再生電力的綜合商業項目。
- **2026 年 5 月**：杭州恒隆廣場成為第十個採用可再生電力的內地營運物業。
- **2026 年 10 月**：天津恒隆廣場將完成這項歷時五年的可再生電力轉型歷程，實現恒隆內地全數 11 個營運物業 100% 可再生電力覆蓋。

如欲了解更多有關恒隆的可持續發展舉措，請瀏覽：

<https://www.hanglung.com/zh-hk/sustainability>

完



關於恒隆地產

恒隆地產有限公司（香港聯交所股份代號：00101）致力締造優享生活空間。總部設於香港及上海，公司管理的物業組合總面積超過 360 萬平方米，覆蓋香港及內地，涵蓋零售、辦公、住宅及酒店物業。

公司在香港的多元化物業組合包括位於優越地點的辦公樓及商場，以及坐落於尊貴地段的豪華住宅項目。在內地，公司以恒隆廣場「66」品牌命名的綜合商業及零售項目遍及各大城市，包括上海、瀋陽、濟南、無錫、天津、大連、昆明、武漢和杭州的核心區域，被視為優質商業地標。

公司在可持續發展方面引領房地產行業，制定遠大的減碳目標，在多項 ESG 評級中表現卓越，並發表具開創性的《我們的淨零之旅》討論文件。

恒隆地產 — 「只選好的 只做對的」。

如欲了解更多資訊，請瀏覽 www.hanglung.com。

傳媒查詢：

林靖華

+852 2879 0560

JenniferCWLam@HangLung.com

吳慧詩

+852 2879 0181

SarahWSNg@HangLung.com