

新闻稿

恒隆与清华大学深化合作 推动全国房地产可持续发展研究及领军人才培养

(上海·2023年4月13日)恒隆地产(香港联交所股份代号:00101)(“公司”或“恒隆”)与清华大学于2010年成立“清华大学恒隆房地产研究中心”(“研究中心”或“中心”),至今恒隆已向清华大学教育基金会捐赠人民币逾3,300万元,用于促进清华大学房地产学科的建设发展及支持中心开展学术研究与交流。双方今日宣布拓展进一步深化合作,重点聚焦可持续发展领域产学研工作、地产科技的创新应用和人才培养。同时,向清华大学教师及研究生启动“房地产可持续发展”研究倡议及毕业论文支持计划,发放研究经费,资助绿色建筑、健康建筑、低碳发展、数字化赋能等创新性研究,推动研究成果的实践应用。

恒隆恪守“缔造优享生活空间”的愿景,在推动可持续发展方面积极履行承诺。此次与清华大学的深化合作,将着力关注商业房地产的可持续发展及地产科技等重点研究方向,例如办公楼、购物商场、服务式寓所等的能源利用优化、减少建筑隐含碳、水资源管理、废弃物管理及循环再利用、保护生物多样性等。未来,恒隆与中心将就相关议题定期开展联合研究、发布专题调研白皮书,针对行业发展需求和前沿趋势,提供实际可行的可持续发展行动建议;并面向企业高管和年轻人才开设研讨会和工作坊等,推动多层次的人才发展及培养计划。此外,深化合作还包括中心将全新设立清华大学土木水利学院恒隆讲席教授席位,协力推动地产行业的人才培训及可持续发展。

恒隆地产副董事长兼可持续发展督导委员会主席陈文博先生表示:“我很高兴能够见证恒隆与清华大学恒隆房地产研究中心进一步深化合作。自中心成立以来,我们的合作已跨过十三载。中心在学术科研与交流、以及人才培养方面均发挥着重要的领导作用。这次合作进一步突出了可持续发展和行业之间的协作,这将为支持中国在2030年前实现碳达峰、2060年前实现碳中和目标带来更多积极影响。”



清华大学杨斌副校长表示：“非常感谢恒隆一直以来对清华大学及研究中心无条件的支持与信任，促使中心在人才培养、智库工作和行业发展方面取得突出成绩。希望中心在未来进一步发挥产学研联络纽带，吸引更多国内外优秀学者加入科研团队。”

清华大学恒隆房地产研究中心主任吴璟副教授则表示：“在过去的 12 年时间里，我们团队不断强化中心的平台作用，在学术研究、智库工作和产学互动等方面成果显著，在政、商、学三个领域的影响力逐步显现，已经成为国内外房地产领域具有影响力的领先研究机构。未来，我们将继续携手恒隆，聚焦房地产行业的可持续发展及科技创新应用，共同为推动社会的可持续增长尽一份绵薄之力。”

清华大学恒隆房地产研究中心成立于 2010 年 4 月，是由清华大学土木水利学院、建筑学院和经管学院联合共建的跨院系交叉研究机构。自成立以来，中心不断加强团队及研究能力建设，培育国际水准的学术研究团队，在国内外顶级期刊上发表逾 400 篇学术论文和研究，涵盖城市与房地产相关的城市经济学、规划与可持续发展、房地产与住房经济学、房地产金融与投资、土地与住房政策、城市基础设施等多个方面。自 2014 年及 2015 年起，中心分别发布中国主要城市居住用地价格指数和中国城市二手房指数，为市场参与者、研究者和政府决策者更加全面和准确地把握中国居住用地和住房市场价格走势提供了重要的参考依据，打造中国房地产研究与决策支持的智库。此外，中心连续多年主办或协办各项学术及产业活动，累计组织超过 80 场恒隆房地产学术论坛和研讨会，积极促进产学研交流互动。

* * *



关于恒隆地产

恒隆地产有限公司（香港联交所股份代号：00101）致力缔造优享生活空间。总部设于香港，恒隆地产发展及管理多元化的国际级物业组合，覆盖香港及九个内地城市，包括上海、沈阳、济南、无锡、天津、大连、昆明、武汉和杭州。公司在内地的物业组合均以恒隆广场“66”品牌命名、定位高端，成功在内地奠定作为“城市脉动”的领导地位。恒隆地产在地产行业以引领优化的可持续发展方案见称，致力联系顾客、社群、伙伴，以实现可持续增长。

恒隆地产 — “只选好的 只做对的”。

如欲了解更多资讯，请浏览 www.hanglung.com。

传媒查询：

黎佩贤

集团传讯主管 (内地)

恒隆地产

(852) 2879 0157

RitaPYLai@HangLung.com

刘嘉盈

经理—集团传讯

恒隆地产

(852) 2879 0116

KarenKYLau@hanglung.com