

新闻稿

武汉恒隆广场引进年轻潮流风尚 领导新世代零售商业转型

引入华中首个 24KR 韩流街区及 edgestreet 百货

总面积约 10,400 平方米，汇聚逾 150 个品牌

(香港及武汉，2026 年 8 月 4 日) 恒隆地产有限公司 (香港联交所股份代号：00101) (“恒隆”或“公司”) 旗下武汉恒隆广场为引领新世代消费趋势并践行“以客为尊”理念，在高端定位之上引入韩流及年轻风尚，通过华中首个 24KR 韩流街区及 edgestreet 百货，拓展年轻化、差异化零售组合及多元体验。两大街区的潮流定位及其对品牌、社交互动及情感链接的突破，加上首店效应、跨境潮流及体验式消费，助力武汉恒隆广场引领零售商业升级。

作为由传统零售转向潮流生活方式目的地的重要举措，武汉恒隆广场于 6 至 7 月引入的 24KR 韩流街区及 edgestreet 百货“Greenhouse”概念空间，总面积约 10,400 平方米，汇聚逾 150 个品牌。24KR 韩流街区精准捕捉年轻消费者热衷的韩国现代潮流文化，带来更加丰富的消费体验；“Greenhouse”则涵盖设计、美学、家居及宠物生活等多元内容，以温室绿植主题打造集潮流时尚、生活美学及社交互动于一体的空间，积极拓展与年轻客群的深度连结。首批亮相的品牌中，24KR 带来 11 个全国首发及 15 个华中首发品牌；“Greenhouse”则带来 20 个武汉首店品牌。

本次焕新配合武汉加快建设青年发展型城市和国际消费中心城市的目标。武汉是华中地区重要的交通、教育及商业枢纽，持续吸引高校毕业生就业和创业，更吸引来自周边省份的年轻人才消费，武汉恒隆广场希望为当地注入更多新兴消费内容与商业活力。

恒隆地产董事—内地业务陈颖嘉女士表示：“武汉恒隆广场正积极引进潮流风尚，深度响应年轻化消费趋势，提供丰富多元的消费选择，塑造具备社群凝聚力的商业场景。作为武汉核心商业地标，我们将持续强化差异化定位，为武汉建设国际消费中心城市及激发消费活力作出贡献。”

武汉恒隆广场总经理叶宇岸先生表示：“两大街区的相继落地，是我们拥抱年轻客群、推动商业空间焕新升级的坚定一步。24KR 韩流街区开业当天即带动客流同比提升逾 50%；紧随其后的‘Greenhouse’亦获得积极的市场反响，均彰显出年轻消费市场的强劲潜力与华中澎湃的经济活力。”



附录 — 24KR 韩流街区及 edgestreet 百货“Greenhouse”详细资料

项目	24KR 韩流街区	edgestreet 百货 “Greenhouse”
位置	武汉恒隆广场东区 B1	武汉恒隆广场东区 L3
面积	约 2,400 平方米	约 8,000 平方米
定位	韩国现代时尚及潮流生活方式	精选设计师品牌及品质生活方式
品牌类型	潮流服饰、鞋履及配饰、彩妆香氛、潮流玩具、美食及咖啡	设计师品牌、生活方式百货、家居生活及宠物生活
品牌规模	逾 100 个韩潮主理人品牌	逾 50 个全球新锐品牌
首店亮点	首批 11 个全国首发及 15 个华中首发品牌：FANCY CLUB、ZAENIO、IST KUNST、BLACKPURPLE、LAZY 等	首批 20 个武汉首店品牌：THE WAREHOUSE by 时堂 SHOWROOM SHANGHAI、HiOneOne、DOROQ、ARTICLE NO.、电力宠物百货等
设计理念	以首尔圣水洞为灵感，融入韩国街区元素、材料质感及城市层次	以“生活灵感 × 温室生态 × 艺术美学”为主题，运用光影及绿植营造自然、开放的空间感



图片说明



24KR 韩流街区以首尔圣水洞为灵感，汇聚逾 100 个韩潮主理人品牌，涵盖潮流服饰、鞋履配饰、美食咖啡等多元业态



edgestreet 百货“Greenhouse”聚焦年轻客群喜爱的设计师品牌、生活方式百货、家居生活及宠物生活，打造时尚、温暖的“温室体验”美学空间

完



关于恒隆地产

恒隆地产有限公司（香港联交所股份代号：00101）致力缔造优享生活空间。总部设于香港及上海，公司管理的物业组合总面积超过 360 万平方米，覆盖香港及内地，涵盖零售、办公、住宅及酒店物业。

公司在香港的多元化物业组合包括位于优越地点的办公楼及商场，以及坐落于尊贵地段的豪华住宅项目。在内地，公司以恒隆广场“66”品牌命名的综合商业及零售项目遍及各大城市，包括上海、沈阳、济南、无锡、天津、大连、昆明、武汉和杭州的核心区域，被视为优质商业地标。

公司在可持续发展方面引领房地产行业，获得 MSCI ESG “AA” 评级，并入选 CDP 气候变化最高评分 A 级榜单。公司在内地的九成营运物业已采用可再生能源，并承诺于 2050 年前实现净零排放。

恒隆地产 —— “只选好的 只做对的”。

传媒查询：

林靖华

+852 2879 0560

JenniferCWLam@HangLung.com

于尚文

+852 2879 6257

ShermanSMYu@HangLung.com

陈沚亭

+852 2879 0595

CherriCTChan@HangLung.com