

健康与安全政策

1. 引言

恒隆集团有限公司及恒隆地产有限公司（统称「本集团」）致力为员工、客户、租户、承办商员工及访客提供安全健康的环境。健康与安全政策（「本政策」）概述我们在工作场所、物业与建筑工地维护和改善健康与安全的管理方法。

本集团致力透过以下措施持续改善我们的健康与安全文化、管理及表现：

2. 方针

2.1 一般健康与安全

- 遵守相关司法管辖区的所有适用法律和法规；
- 满足或超越行业特定的标准和法规，并在设计、施工、建筑营运、采购和其他商务活动中参考健康与安全方面的最佳实践；
- 采取积极主动的方法识别、消除、优先考虑和缓解健康与安全风险；
- 为我们的雇员和承包商提供相关的安全指引和培训；
- 定期进行危机演习，以加强利益相关方对潜在危机的准备；
- 通过共享信息及举办改善其健康和福祉的活动与雇员、租户和承包商交流，以及通过各种方式征求反馈以持续改进；
- 在调查和报告健康和安全事故时保持公开透明；
- 通过审核和检查，定期评估我们的场所、承包商和供货商的健康及安全表现；
- 监察和报告我们的健康和安全评分；
- 提供充足和适当的资源实施本政策并推动安全的工作流程和措施；
- 致力将雇员的损失工时受伤比率维持在 1.5 或以下；
- 致力维持雇员和承包商的工作相关死亡事故数目为零；
- 订立量化的健康与安全目标，并监察和报告表现，以追踪我们的进展；及
- 要求集团中的每位雇员对保护自己、其他员工以及利益相关方的健康和安全评分负责。

2.2 建筑时的健康与安全

除了一般健康与安全措施外，集团还致力于通过以下方式加强建筑工地的健康与安全：

- 每年至少检视一次，根据需要修订我们项目管理手册中的施工安全原则和说明；
- 为我们的员工和承包商提供适合的健康与安全培训和设备，以缓解与工作有关的意外事故的潜在风险；
- 在整个项目周期中，监督现场安全措施和成效，并定期提交安全查核报告；及

- 在发生任何事故或未遂事故时，加强与工作相关事故的具体培训，并在发生任何事故后（在一个临时的基础上），及每年不少于一次（在任何情况下）与员工和承包商分享经验教训。

2.3 营运时的健康与安全

除了一般健康和安全措施外，集团还致力于通过以下方式加强营运中的健康与安全：

- 根据《物业管理服务健康及安全手册》秉持职业健康安全政策和物业管理服务健康及安全政策，为前线员工制定一套完整的工作安全指南和程序，以在我们的营运中推进安全第一的文化；
- 按营运健康和安全问题与所有员工进行沟通和教育，并为所有员工提供适当的工作技能和安全培训；
- 监察及定期检讨安全管理系统，包括但不限于防火措施；
- 本集团与租户及承包商合作，加强安全措施及降低日常营运风险；及
- 为我们在中国大陆的物业取得本地或国际健康认证，并加强香港物业组合的安全措施。

3. 健康与安全小组委员会

本集团在可持续发展督导委员会（Sustainability Steering Committee; SSC）的授权成立了健康与安全小组委员会（Health and Safety Subcommittee; HSS），以推进集团健康和安全议程，并交流我们业务各个方面的最佳实践及经验教训。HSS 每年至少举行两次会议，由人力资源，物业管理服务，成本与监控，项目管理，内部审计及可持续发展部门的代表组成。我们鼓励员工与 HSS 成员分享想法、安全问题、观察，以及其他问题，HSS 则向 SSC、最高管理层和/或特定部门提出建议，以支持集团健康与安全的持续改进。

4. 检视

本政策将予定期检视和修订，并考虑政策、业务环境以及健康和最佳实践的发展变化。本政策的任何更改或更新须得到本集团可持续发展督导委员会的批准。

5. 查询

我们欢迎您对我们的健康与安全政策提供反馈。请透过 Sustainability@HangLung.com 与我们分享您的看法。

本政策于 2022 年 7 月由可持续发展督导委员会通过。