

各位新登記股東：

收取公司通訊語言版本及方式之選擇

隨函附上恒隆集團有限公司（「本公司」）2026 中期報告（英文及中文版），以供閱覽。

根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》及本公司的組織章程細則，本公司將向閣下提供下述方案，選擇以下列方式收取本公司所有日後公司通訊*，閣下可選擇：

- (1) 提供閣下的電子郵件地址，用以於本公司網頁 www.hanglunggroup.com 瀏覽所有日後本公司之公司通訊（「網上版本」），以代替印刷本；
- (2) 僅收取所有日後公司通訊之英文印刷本；
- (3) 僅收取所有日後公司通訊之中文印刷本；或
- (4) 同時收取所有日後公司通訊之英文及中文印刷本。

為確保及時收到最新的公司通訊及可供採取行動的公司通訊**，本公司建議閣下透過掃描隨本函附上的回條（「回條」）上列印的專屬二維碼以提供閣下的電子郵件地址。在行使上述選擇權時，請閣下填妥回條，並在回條上簽名，然後把回條寄回或親自交回本公司（經本公司之股票過戶及登記處（「股票過戶及登記處」），即香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17M 樓）。倘閣下在香港投寄回條，可使用回條上的郵寄標籤寄回，而毋須貼上郵票；否則，請貼上適當的郵票。如閣下提供之電子郵件地址無效，直至股票過戶及登記處收到閣下有效的電子郵件地址前，閣下或(i)無法收到任何有關發布公司通訊的通知；及(ii)需要主動查看本公司網頁 www.hanglunggroup.com（「本公司網頁」）和香港交易及結算所有有限公司的網頁 www.hkexnews.hk（「交易所網頁」）以留意公司通訊的發布。

如本公司於 2026 年 10 月 9 日前尚未收到閣下已妥為填寫及簽署的回條，及在閣下按照有關法例及規例另行透過本公司股票過戶及登記處預先給予合理時間的書面通知本公司前，閣下將被視為已同意以電子形式閱覽今後登載於本公司網頁的公司通訊文件，並同意(i)只以郵寄方式收取有關公司通訊文件已於本公司網頁上刊發的通知；及(ii)所有日後可供採取行動的公司通訊的印刷本。

就有關所有日後公司通訊，閣下可以隨時根據有關法例及規例經股票過戶及登記處給予本公司書面通知（郵寄至上述地址），或電郵至 hlg.ecom@computershare.com.hk，以更改收取公司通訊語言版本及收取方式之選擇。閣下收取印刷本之有關要求將一直維持有效，直至該指示被撤銷、取代、或逾期，或直至收取到閣下之指示日期一年內（以較早者為準）。

請注意：(a) 閣下可提出要求向本公司或股票過戶及登記處索取所有日後公司通訊的英文及中文印刷本；並且(b)所有日後公司通訊的英文及中文網上版本亦會在本公司網頁和交易所網頁上刊載。

如閣下對本函有任何疑問，請於星期一至五（公眾假期除外）上午 9 時正至下午 6 時正致電股票過戶及登記處熱線 (852) 2862 8688，或電郵至 hlg.ecom@computershare.com.hk 查詢。

代表
恒隆集團有限公司
公司秘書
馬婉華
謹啟

2026 年 9 月 11 日

* 公司通訊即本公司刊發或將予刊發以供其任何證券持有人參照或採取行動的任何文件，包括但不限於：(a) 董事會報告、年度財務報表連同核數師報告及(如適用)財務摘要報告；(b) 中期報告及(如適用)中期摘要報告；(c) 會議通告；(d) 上市文件；(e) 通函；及(f) 代表委任書。

** 可供採取行動的公司通訊即本公司為尋求證券持有人指示其擬如何行使其證券持有人權利或以證券持有人身份作出選擇而發出之所有公司通訊，但不包括股東大會通告及代表委任書。

本函以英文及中文發出。中、英文版如有任何歧異，概以英文版為準。

REPLY FORM 回條

致： 恒隆集團有限公司（「本公司」）
 (股份代號：00010)
 經香港中央證券登記有限公司
 香港灣仔皇后大道東 183 號
 合和中心 17M 樓

Option 1:	Provide email address by scanning the personalized QR code for receipt of future Corporate Communications* of the Company via electronic dissemination	Personalized QR Code
選項 1:	掃描專屬二維碼提供電子郵件地址，以接收本公司通過電子方式發布的日後公司通訊* Returning this Reply Form is NOT required if choosing Option 1. 如選擇選項 1，則無須交回本回條。	專屬二維碼

Name of the Listed Company 上市公司名稱:

[illegible]

☐ Both the printed English and Chinese versions
英文及中文印刷本

Date:
日期:

1. Please complete all your details clearly. If your shares are held in joint names, all of the joint shareholders should jointly sign this Reply Form in order to be valid. 請 閣下清楚填妥所有資料。如屬聯名股東，則本回條須由所有聯名股東聯名簽署，方為有效。

2. If the Company does not receive your Reply Form by October 9, 2026, all future Corporate Communications will be sent out in the manner specified in the Company's letter dated September 11, 2026. 倘若本公司 2026 年 10 月 9 日仍未收到 閣下的回條，本公司將按 2026 年 9 月 11 日之本公司前件內所述之方式把所有日後公司通訊發送予 閣下。

3. Any Reply Form submitted with no indicated choice, with no signature or otherwise incorrectly completed will be void. 任何沒有作出選擇、或未有簽署、或在其他方面填寫不正確之回條將會無效。

4. By selecting to read all future Corporate Communications published on the Company's website in place of receiving printed versions, you have expressly consented to waive the right to receive Corporate Communications in printed form. 在選擇瀏覽在本公司網站刊登之所有日後公司通訊以代替印刷本後， 閣下已明示同意放棄收取公司通訊印刷本的權利。

5. If the email address provided in your reply is non-functional, you may be unable to receive notifications regarding the publication of Corporate Communications. 如 閣下提供之電子郵件地址無效， 閣下或無法收到有關發予公司通訊的通知。

6. If you provide more than one email address by QR code, email, reply form and/or other means, only the last email address received will be registered. 如 閣下通過二維碼、電郵、回條及/或其他方式提供多於一個的電子郵件地址，僅最後收到的電子郵件地址會被登記。

7. If you mark "X" in the box in Option 3, no email address will be registered and only Corporate Communications in printed form will be received. 如 閣下在選項 3 方格內劃上「X」號，將不會有電子郵件地址被登記，並僅將收取日後公司通訊的印刷本。

8. The above instruction will apply to all future Corporate Communications to be sent to shareholders of the Company until you notify otherwise by a notice in writing to the Company c/o the Company's share registrar, Computershare Hong Kong Investor Services Limited ("Share Registrar"), at 17M Floor, Hopewell Centre, 183 Queen's Road East, Wan Chai, Hong Kong in accordance with the relevant laws and regulations, or by email to hlq.ecom@computershare.com.hk. 上述指示適用於將發送予本公司股東之所有日後公司通訊，直至 閣下根據有關法律及規例發出通知予本公司之股票過戶及登記處香港中央證券登記有限公司（「股票過戶及登記處」），地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17M 樓另作選擇為止；或電郵至 hlq.ecom@computershare.com.hk。

9. For the avoidance of doubt, the Company does not accept any other instructions given in this Reply Form. 為免存疑，在本回條上的任何額外指示，本公司將不予處理。

"Personal Data" in this statement has the same meaning as "Personal Data" in the Personal Data (Privacy) Ordinance (Chapter 486 of the Laws of Hong Kong) ("PDPO").

2. Your supply of Personal Data to Computershare Hong Kong Investor Services Limited ("Share Registrar") is on a voluntary basis for the purpose of verifying and recording your choice of language and means of receipt of Corporate Communications of Hang Lung Group Limited (the "Company") and the delivery of those Corporate Communications, and failure to provide sufficient Personal Data may result in such purposes not being achieved.

3. We may transfer or disclose your Personal Data to the Company, its associated companies, the Share Registrar's associated companies and/or other companies or bodies for the purpose stated above, or when it is required to do so by law and will be retained for such period as may be necessary for our verification and record purposes.

4. You have the right to request access to and/or correction of your Personal Data in accordance with the provisions of the PDPO. Any such request for access to and/or correction of your Personal Data should be made in writing, made in accordance with the PDPO and by either email to privacy@computershare.com.hk or by post to Computershare Hong Kong Investor Services Limited, 17/F., One Asia Finance Centre, 200 Market Street, Hong Kong.

閣下可隨時透過電郵或郵寄方式向香港中央證券登記有限公司索取及／或修改閣下的個人資料。有關查詢請以書面形式提出，並須符合《私隱條例》的條文規定。

5. 閣下之個人資料將被用於核實及記錄閣下對接收公司通訊之語言偏好及接收方式的選擇，以及為該家公司通訊之用。若閣下不獲提供足夠資料，則本公司可能無法處理閣下之要求。

6. 我們可就上述用途將閣下的個人資料轉授或披露給本公司、本公司的有關聯繫公司、股票過戶及結算處的有關聯公司之一或多間或其共同體、或按法例規定的方式轉移或披露，並將在適當期間內保留該等個人資料作核實及記錄用途。

7. 閣下有權根據《私隱條例》的條文查閱及／或修改閣下的個人資料。任何相關查詢及／或修改個人資料之要求均須按照《私隱條例》以及書面方式提出或透過下列途徑提出：

By email to 電郵至: PrivacyOfficer@computershare.com.hk

✂-

閣下寄回此回條時，請將郵寄標籤剪貼於信封上。

