

新聞稿

杭州恒隆廣場榮獲「亞洲國際房地產大獎——最佳新建大型項目」金獎

(香港及上海, 2023年12月7日) 恒隆地產(香港聯交所股份代號: 00101)(「公司」或「恒隆」)欣然宣布, 旗下位於內地的第11個大型商業項目——杭州恒隆廣場, 榮獲2023年「亞洲國際房地產大獎」(MIPIM Asia Awards)「最佳新建大型項目」類別的金獎殊榮。於2024年年底分階段落成的杭州恒隆廣場以當地山水元素為設計靈感, 獨特風格與自然景觀相互呼應, 巧妙地把杭州的城市文化遺產及現代建築的精巧工藝融於一體。

恒隆地產董事—項目管理勞建亮先生表示:「很榮幸恒隆能連續多年獲此國際殊榮。杭州恒隆廣場坐擁拱墅區的黃金地段, 包括商場、辦公樓和高端酒店等豐富的業態和產品組合。憑藉過往項目的成功經驗, 我們有信心將這座大型綜合項目乃至整個杭州的商業項目提升至更高層次, 重塑杭州市中心傳統商業形態與格局。我們將秉承『以客為尊』的服務宗旨, 把杭州恒隆廣場打造成新一代的城市地標, 成為當地居民及遊客探索優享生活空間的熱點。」

杭州恒隆廣場位於拱墅區武林商圈的重點區域, 由一座約10萬平方米的購物商場、五座甲級辦公樓和一座奢華酒店——浙江省首家文華東方酒店組成。項目建設過程中, 恒隆匠心獨運, 將商業和文物古建完美融合, 除了保留與復建的歷史建築耶穌堂弄5號、耶穌堂弄古井以及鏡清里1號外, 還對南宋仁和縣遺址和元代河道遺跡進行原址保護, 力求通過締造歷史文化與摩登生活交織的優享生活空間, 彰顯公司「只選好的 只做對的」經營理念, 以及追求卓越的核心價值。

杭州恒隆廣場還擁有美國綠色建築協會頒發的「能源及環境設計先鋒獎——核心及外殼組別」鉑金獎預認證和金獎預認證, 並獲得中國綠色建築設計三星標識。此外, 恒隆與碳捕集利用與封存技術企業「清捕零碳」進行為期兩年的戰略合作, 以減少杭州恒隆廣場和其他商業項目中的隱含碳排放。杭州恒隆廣場也將是內地和香港首個使用固碳混凝土



土實心磚的商業發展項目，利用 ccus 技術減少未來建築物中的隱含碳，並進行前瞻性的探索與嘗試。

「亞洲國際房地產大獎」素有「亞太區房地產奧斯卡」之稱，除了本次榮膺此殊榮的杭州恒隆廣場外，恒隆旗下多個項目也曾榮獲此獎項，詳情請瀏覽 www.hanglung.com/zh-cn/about-us/awards-recognition?year=2023。

圖片說明：



恒隆地產執行董事及首席財務總監趙家駒先生（左四）、董事——項目管理勞建亮先生（左三）與一眾恒隆地產行政人員及杭州恒隆廣場的設計夥伴和顧問在 2023 年「亞洲國際房地產大獎」中接受「最佳新建大型項目」金獎殊榮



杭州恒隆廣場位於拱墅區武林商圈的重點區域，由一座約 10 萬平方米的購物商場、五座甲級辦公樓和一座奢華酒店——浙江省首家文華東方酒店組成
(注：此為效果圖片僅作展示用途)

- 完 -



關於恒隆地產

恒隆地產有限公司 (香港聯交所股份代號：00101) 致力締造優享生活空間。總部設於香港，恒隆地產發展及管理多元化的國際級物業組合，覆蓋香港及九個內地城市，包括上海、瀋陽、濟南、無錫、天津、大連、昆明、武漢和杭州。公司在內地的物業組合均以恒隆廣場「66」品牌命名、定位高端，成功在內地奠定作為「城市脈動」的領導地位。恒隆地產在地產行業以引領優化的可持續發展方案見稱，致力聯繫顧客、社群、夥伴，以實現可持續增長。

恒隆地產 — 「只選好的 只做對的」。

如欲了解更多資訊，請瀏覽 www.hanglung.com。

傳媒查詢：

于尚文

副主管—公共關係

集團傳訊

恒隆地產

(852) 2879 6257

ShermanSMYu@HangLung.com

夏中杰

經理

集團傳訊

恒隆地產

(86) 21 2225 6231

JayZJXia@HangLung.com