

## 新闻稿

### “恒隆府”首个酒店品牌冠名项目“昆明君悦居”开启预售

(昆明·2023年10月30日)恒隆地产(香港联交所股份代号:00101)(“公司”或“恒隆”)宣布旗下高端服务式寓所品牌“恒隆府”首个以酒店品牌冠名项目——“昆明君悦居”,正式开启预售并同步开放展示中心及奢装样板间,向消费者全方位展示卓越细节及专业服务。“昆明君悦居”的推出是恒隆长期战略的一环,以持续深化恒隆地产“以客为尊”的宗旨,践行引领“城市脉动”的目标。

恒隆地产董事—办公楼,住宅及服务式公寓隋颂伟先生表示:“‘昆明君悦居’是恒隆携手豪华酒店品牌凯悦酒店集团共同打造的都市高端生活标杆之作,同时巩固了恒隆作为全国领先商业地产发展商的地位。引领当地高端生活方式,树立城市生活新标准是恒隆一直以来肩负的使命。作为昆明恒隆广场综合发展项目的重要部分,‘昆明君悦居’将进一步聚合包括高端零售购物、商务办公、酒店餐饮、公寓住宅和综合娱乐在内的高端品牌业态,为当地顾客打造开放、多元、融合共生的都市国际化生活方式,同时助推昆明消费经济可持续发展。”

“昆明君悦居”位于昆明市盘龙区,与昆明恒隆广场无缝衔接,紧邻昆明市北京路与东风路交汇的十字路口。项目位于拥有332间客房的昆明君悦酒店之上,占据楼高249米的酒店及寓所大楼28至57层,提供254个寓所单位,涵盖主力户型(133 m<sup>2</sup>-278 m<sup>2</sup>)、稀缺户型(483 m<sup>2</sup>-616 m<sup>2</sup>)以及一套顶层空中寓所(880 m<sup>2</sup>),其中稀缺户型及顶层空中寓所均设有天际花园及私人泳池,旨在打造一个融合生活、社交、商务、自我的多功能空间。“昆明君悦居”结合凯悦享誉盛名的服务标准及恒隆对设计、素质与实用性的完美追求,势必成为昆明市高端寓所中最佳之选。

“昆明君悦居”的设计灵感源自于云南石林,项目整体的景观设计融汇自然美学风格,并将首层室外景观延伸至屋顶花园,令室内外、高低层的设计语言相互呼应。此次推出的样板间则涵盖了不同户型,均以现代简约风格打造,兼具高端酒店的舒适感与私人住



所的居家感，体现了对艺术设计的追求和各色生活方式的尊重，独一无二的高空景观更令人印象深刻。

“昆明君悦居”的成功亮相将为昆明带来卓越不凡的国际化生活新风尚，并以现代奢华的工艺、世界顶尖的设施、细致专业的酒店式服务、顶级的酒店配套，为城市的精英人群重新阐释高端城市生活。这不仅是对生活空间的重新定义，更是对多元生活方式的全新想象和实现。未来，恒隆也将持续为顾客带来惊喜体验，为昆明这座充满活力的城市带来更丰富的价值，逐步兑现恒隆“昆明亮点、点亮昆明”的承诺。

(完)

图片说明：



“昆明君悦居”与昆明恒隆广场无缝衔接，旨在打造一个融合生活、社交、商务、自我的多功能空间（注：此为效果图片仅作展示用途）



“昆明君悦居”展示中心同步开放



“昆明君悦居” 奢装样板间

## 关于恒隆地产

恒隆地产有限公司（香港联交所股份代号：00101）致力缔造优享生活空间。总部设于香港，恒隆地产发展及管理多元化的国际级物业组合，覆盖香港及九个内地城市，包括上海、沈阳、济南、无锡、天津、大连、昆明、武汉和杭州。公司在内地的物业组合均以恒隆广场“66”品牌命名、定位高端，成功在内地奠定作为“城市脉动”的领导地位。恒隆地产在地产行业以引领优化的可持续发展方案见称，致力联系顾客、社群、伙伴，以实现可持续增长。

恒隆地产 — “只选好的 只做对的”。

如欲了解更多资讯，请浏览 [www.hanglung.com](http://www.hanglung.com)。



**传媒查询：**

**安静**

经理 - 集团传讯

恒隆地产

+86 21 2225 6232

[ReneeJAn@HangLung.com](mailto:ReneeJAn@HangLung.com)

**梁怡静**

高级主任 - 集团传讯

恒隆地产

+86 21 2225 6234

[CrystalYJLiang@HangLung.com](mailto:CrystalYJLiang@HangLung.com)