

## 新闻稿

### 恒隆地产“NET•WORK”把握办公需求新浪潮： 业主自营共享办公空间租出率达 70%

(香港, 2025年5月13日) 恒隆地产有限公司(香港联交所股份代号: 00101)(“恒隆”或“公司”)欣然宣布旗下位于香港中环核心地段的顶级共享办公空间 NET•WORK 正式开幕。随着香港持续巩固其国际金融中心地位, NET•WORK 凭借灵活多元的办公空间, 已成功吸引多家金融机构、专业服务公司及科技、媒体和通信(TMT)企业进驻, 试运营期间出租率已达 70%。

恒隆地产高级董事—办公楼、酒店、住宅及服务式公寓业务隋颂伟先生表示:“恒隆一直致力于缔造优享生活空间, NET•WORK 正是这一愿景的实践例证——通过精心打造的共享办公空间, 恒隆连系人才与商界社群, 成就工作与生活的完美平衡。项目策略性选址于中环地标渣打银行大厦, 矢志成为高端灵活办公解决方案的典范。从环保建材、节能设施到空气质量管理, NET•WORK 充分展现了我们对可持续发展及社区的承诺, 树立了业界新标杆。此外, 项目提供专业‘一站式服务’方案, 为客户免去繁琐的装修流程。尽管市场挑战持续, 但香港作为大湾区不可或缺的一部分, 以及亚洲首屈一指的金融枢纽, 将继续担当举足轻重的角色。NET•WORK 在开业后短短数月内即获得高租出率, 充分验证了市场对核心地段、优质且灵活的办公解决方案的迫切需求。凭借恒隆在中国内地的共享办公空间品牌‘HANGOUT 恒聚’的成功经验, 我们预期香港的灵活办公解决方案将创造更多跨境机遇。”

品牌名称 NET•WORK 象征无限机遇的连系, 既是企业发展的枢纽, 也是激发灵感的交汇点。NET•WORK 总楼面面积逾 1,200 平方米, 融合了人体工学设计与雅致装修, 提供兼具功能性与美学品味的定制化高端环境, 是快速成长企业、创业者及商务会议的理想之选。项目设有私人办公室与多功能共享区域, 包括 27 间独立办公室、212 个工位, 以及专业的会议设施。NET•WORK 已成功举办多场高端商务交流活动, 确立其促进商务交流的平台地位。

NET•WORK 会员可享受恒隆跨地域商业网络的独特优势, 涵盖香港与内地多元业态:

- **一个会籍, 两地通行:** 同步享有香港 NET•WORK 与内地“HANGOUT 恒聚”的会员专享礼遇。
- **专属租赁优惠:** 以优惠价格租赁恒隆旗下香港及内地的办公与零售空间和服务式公寓。



- **hello 恒隆商场奖赏计划**：hello 会员可享受恒隆中环物业组合内多家米其林星级餐厅的用餐体验，并通过 hello 恒隆商场奖励计划赚取 hello 积分，兑换丰富奖赏。

恒隆通过 NET•WORK 持续实践推动办公空间革新的承诺，巩固香港作为亚洲顶尖商业枢纽的地位，亦为卓越办公空间树立全新典范。

## 照片



(左起) 在开幕活动上，恒隆管理层高级董事-零售业务及香港业务 Mikael Jaeraas 先生及副董事-香港业务刘静雅女士向媒体介绍 NET•WORK，展示了其主要特色



NET•WORK 象征无限机遇的连系，既是企业发展的枢纽，也是激发灵感的交汇点



NET•WORK 设计高雅的多功能活动空间设备一应俱全，是连系商务伙伴及展示品牌的理想之选



所有工位配备符合人体工学的办公椅及可升降办公桌，并具备 USB-C 屏幕连接功能



悉心设计的多项设施，包括茶水间（左）及关爱室（右），能提升办公人员的身心健康

完



## 关于恒隆地产

恒隆地产有限公司（香港联交所股份代号：00101）致力缔造优享生活空间。总部设于香港，恒隆地产发展及管理多元化的国际级物业组合，覆盖香港及九个内地城市，包括上海、沈阳、济南、无锡、天津、大连、昆明、武汉和杭州。公司在内地的物业组合均以恒隆广场“66”品牌命名、定位高端，成功在内地奠定作为“城市脉动”的领导地位。恒隆地产引领行业，推出优化的可持续发展方案，并透过联系顾客和社群，实现可持续增长，屡获各界认可。

恒隆地产 — “只选好的 只做对的”。

如欲了解更多资讯，请浏览 [www.hanglung.com](http://www.hanglung.com)。

### 传媒查询：

**林婧华**

+852 2879 0560

[JenniferCWLam@HangLung.com](mailto:JenniferCWLam@HangLung.com)

**于尚文**

+852 2879 6257

[ShermanSMYu@HangLung.com](mailto:ShermanSMYu@HangLung.com)

**陈祉亭**

+852 2879 0595

[CherriCTChan@HangLung.com](mailto:CherriCTChan@HangLung.com)