

新闻稿

恒隆地产与 LVMH 集团发布《共同宪章》

20 项创新行动积极推进于 2023 年内可持续发展进程

(香港、上海及巴黎，2023 年 3 月 30 日) 恒隆地产 (香港联交所股份代号：00101) (“恒隆”) 与 Moët Hennessy Louis Vuitton (“LVMH”) (以下统称 “双方集团”) 欣然宣布由双方共同制定的可持续发展行动议程命名为 “《共同宪章》：携手合作，加速变革” (“《宪章》”)。该《宪章》极具前瞻性，概述了双方将于 2023 年内实施的 20 项创新行动，以推进可持续发展进程。继 2022 年 11 月举行的首届地产与气候论坛 (“论坛”) 召集了数百人并萌发了 200 多个构思后，《宪章》是双方集团于 2022 年 10 月签订首个可持续发展合作协议 (“协议”) 后迈入的另一个重要里程碑。

根据《宪章》，双方集团将按以下四大范畴推进 20 项具体行动：

1. **应对气候变化**，包括分享能源使用数据、夜间关灯、以奖励激发能源创新，以及推动使用可再生能源；
2. **资源管理**，包括强制性碳足迹分析、低碳材料共享数据库、废弃物审计，以及循环再用、水资源管理和生物多样性方面的创新项目；
3. **人与福祉**，包括空气质量和声学项目、制定共享学习议程，以及增进社区福祉的举措；
4. **可持续管治**，包括使用数字平台提升环境管治，以及分享可持续采购策略。



双方集团与多个机构合作，范围涵盖水资源管理、可再生能源、碳足迹评估和低碳材料、环境管治、能源管理、废弃物审计和回收再造，借此发挥各界的专业优势，以推进《宪章》的实践及扩大其影响力。这些机构包括：Bluerisk、中华电力（CLP）、GIGA（RESET）、公众与环境研究中心（Institute of Public and Environmental Affairs, IPE）、施耐德电气（Schneider Electric）、以及 TRASHAUS。此外，双方集团更与城市土地学会（Urban Land Institute），以及通过恒隆与清华大学恒隆房地产研究中心的合作，携手设计针对相关议题的研究项目。

恒隆地产副董事长兼可持续发展督导委员会主席陈文博先生表示：“恒隆与 LVMH 于去年订立全球首创的可持续发展合作协议至今，在短短五个月内已奠定多个领域。现在，透过在《宪章》中制定于 2023 年内实施的 20 项行动，我们将共同创建更具创新意义的可持续发展解决方案。我们的进程如此迅速地推进，全凭双方的彼此信任，拥抱创新思维和‘边做边学’的态度，以及对推动可持续发展带来正面影响的承诺。我们计划将在 2024 年初，汇报 20 个行动领域的表现，并提出新的想法以创造更大影响力。”

LVMH 环境发展总监 Helene Valade 女士表示：“此合作将成为全球业主和租户之间新合作模式的典范。我们需要加快改善商铺的环境足迹，因此像这样的协作是应对可持续性挑战的关键。《宪章》的发布标志着我们的合作关系步入了新阶段，大家将共同朝着 20 项具体行动进发。在 Bluerisk、中华电力（CLP）、GIGA（RESET）、施耐德电气（Schneider Electric）和 TRASHAUS 等优秀变革伙伴的支持下，由双方集团发起的地产与气候论坛无疑是其中一个构想行动计划的方案。”

事实上，《宪章》中提出的一些行动已经开始实施。例如双方集团正与 TRASHAUS 合作进行废弃物审计，其中包括对上海恒隆广场的一个商铺门店的翻新工程废弃物审计。该审计将收集木材、金属和混合装修废弃物的数据，并跟进调研废弃物转运和回收设施，以找出减少废弃物和提高资源利用率的方法。未来，双方集团将把这些项目经验应用于其他租户的翻新项目中。



秉持公开透明原则和促进持份者之间的创新与合作精神，双方集团将公开《宪章》内容，并在其共享网站上提供英文和简体中文版本的下载。双方集团亦将于 2024 和 2025 年发布更新版本的《宪章》，其将汇总所有已获得的进展和成就，包括 2023 年采取行动的可量化结果，以及新的愿景和抱负。

协议涵盖 LVMH 集团旗下的 26 个品牌超过 90 家零售商店，分布于恒隆在内地七个城市的物业，占恒隆可出租楼面面积逾 27,000 平方米。双方的员工和供应商将会积极参与到活动中。恒隆和 LVMH 的合作关系将持续到 2025 年底，并期望在届满后延续合作。

关于恒隆地产

恒隆地产有限公司（香港联交所股份代号：00101）致力缔造优享生活空间。总部设于香港，恒隆地产发展及管理多元化的国际级物业组合，覆盖香港及九个内地城市，包括上海、沈阳、济南、无锡、天津、大连、昆明、武汉和杭州。公司在内地的物业组合均以恒隆广场“66”品牌命名、定位高端，成功在内地奠定作为“城市脉动”的领导地位。恒隆地产在地产行业以引领优化的可持续发展方案见称，致力联系顾客、社群、伙伴，以实现可持续增长。

恒隆地产 — “只选好的 只做对的”。

如欲了解更多资讯，请浏览 www.hanglung.com。

如有任何查询，请联络：

李晞彤

高级经理 - 集团传讯

(852) 2879-0282

HelenHTLee@HangLung.com

吴慧诗

经理 - 集团传讯

(852) 2879-0181

SarahWSNg@HangLung.com