

新闻稿

杭州恒隆广场荣获“亚洲国际房地产大奖——最佳新建大型项目”金奖

(香港及上海, 2023年12月7日) 恒隆地产(香港联交所股份代号: 00101) (“公司”或“恒隆”) 欣然宣布, 旗下位于内地的第11个大型商业项目——杭州恒隆广场, 荣获2023年“亚洲国际房地产大奖”(MIPIM Asia Awards) “最佳新建大型项目”类别的金奖殊荣。于2024年年底分阶段落成的杭州恒隆广场以当地山水元素为内蕴设计灵感, 独特风格与自然景观相互呼应, 巧妙地把杭州的城市文化遗产及现代建筑的精巧工艺融为一体。

恒隆地产董事—项目管理劳建亮先生表示: “很荣幸恒隆能连续多年获此国际殊荣。杭州恒隆广场坐拥拱墅区的黄金地段, 包括商场、办公楼和高端酒店等丰富的业态和产品组合。基于过往项目的成功经验, 我们有信心将这座大型综合项目乃至整个杭州的商业项目提升至更高层次, 重塑杭州市中心传统商业形态与格局。我们将秉承‘以客为尊’的服务宗旨, 把杭州恒隆广场打造成新一代的城市地标, 成为当地居民及游客探索优享生活空间的热点。”

杭州恒隆广场位于拱墅区武林商圈的重点区域, 由一座约10万平方米的购物商场、五座甲级办公楼和一座奢华酒店——浙江省首家文华东方酒店组成。项目建设过程中, 恒隆匠心独运, 将商业和文物古建完美融合, 除了保留与复建的历史建筑耶稣堂弄5号、耶稣堂弄古井以及镜清里1号外, 还对南宋仁和县遗址和元代河道遗迹进行原址保护, 力求通过缔造历史文化与摩登生活交织的优享生活空间, 彰显公司“只选好的 只做对的”经营理念, 以及追求卓越的核心价值。

杭州恒隆广场还拥有美国绿色建筑协会颁发的“能源及环境设计先锋奖——核心及外壳组别”铂金奖预认证和金奖预认证, 并获得中国绿色建筑设计三星标识。此外, 恒隆与碳捕集利用与封存技术企业“清捕零碳”进行为期两年的战略合作, 以减少杭州恒隆广



场和其他商业项目中的隐含碳排放。杭州恒隆广场也将是内地和香港首个使用固碳混凝土实心砖的商业发展项目，利用CCUS技术减少未来建筑物中的隐含碳，并进行前瞻性的探索与尝试。

“亚洲国际房地产大奖”素有“亚太区房地产奥斯卡”之称，除了本次荣膺殊荣的杭州恒隆广场外，恒隆旗下多个项目也曾荣获此奖项，详情请浏览www.hanglung.com/zh-cn/about-us/awards-recognition?year=2023。

图片说明：



恒隆地产执行董事及首席财务总监赵家驹先生（左四）、董事 – 项目管理劳建亮先生（左三）与一众恒隆地产行政人员及杭州恒隆广场的设计伙伴及顾问在2023年“亚洲国际房地产大奖”中接受“最佳新建大型项目”金奖殊荣



杭州恒隆广场位于拱墅区武林商圈的重点区域，由一座约10万平方米的购物商场、五座甲级办公楼和一座奢华酒店——浙江省首家文华东方酒店组成
(注：此为效果图片仅作展示用途)

- 完 -



关于恒隆地产

恒隆地产有限公司 (香港联交所股份代号 : 00101) 致力缔造优享生活空间。总部设于香港，恒隆地产发展及管理多元化的国际级物业组合，覆盖香港及九个内地城市，包括上海、沈阳、济南、无锡、天津、大连、昆明、武汉和杭州。公司在内地的物业组合均以恒隆广场“66”品牌命名、定位高端，成功在内地奠定作为“城市脉动”的领导地位。恒隆地产在地产行业以引领优化的可持续发展方案见称，致力联系顾客、社群、伙伴，以实现可持续增长。

恒隆地产 — “只选好的 只做对的”。

如欲了解更多信息，请浏览 www.hanglung.com。

传媒查询：

于尚文

副主管—公共关系

集团传讯

恒隆地产

(852) 2879 6257

ShermanSMYu@HangLung.com

夏中杰

经理

集团传讯

恒隆地产

(86) 21 2225 6231

JayZJXia@HangLung.com