

新聞稿

武漢恒隆廣場引進年輕潮流風尚 領導新一代零售商業轉型

引入華中首個 24KR 韓流街區及 edgestreet 百貨

總面積約 10,400 平方米，匯聚逾 150 個品牌

(香港及武漢，2026 年 8 月 4 日) 恒隆地產有限公司 (香港聯交所股份代號：00101) (「恒隆」或「本公司」) 旗下武漢恒隆廣場為引領新世代消費趨勢並實踐「以客為尊」理念，在其高端定位之上加入韓流文化及面向年輕客群的零售元素，透過華中首個 24KR 韓流街區及 edgestreet 百貨，拓展年輕化的特色零售組合及多元體驗。兩大區域透過結合潮流品牌、社交互動及情感連結突破傳統零售模式，加上首店效應、跨國潮流及體驗式消費，全面推動武漢恒隆廣場引領零售商業升級。

作為轉型為潮流生活方式目的地的重要舉措，武漢恒隆廣場於 6 至 7 月引入的 24KR 韓流街區及 edgestreet 百貨「Greenhouse」概念空間，總面積約 10,400 平方米，匯聚逾 150 個品牌。24KR 精準捕捉年輕消費者熱衷的韓國潮流文化，帶來更豐富的消費體驗；「Greenhouse」則涵蓋設計、美學、家居及寵物生活等多元內容，以溫室綠植主題打造集潮流時尚、生活美學及社交互動於一體的空間，積極拓展與年輕客群的深度連結。在首批亮相的品牌中，24KR 帶來 11 個全國及 15 個華中首次落戶品牌；「Greenhouse」則帶來 20 個首度進駐武漢的品牌。

本次轉型同時配合武漢加速建設為青年發展型城市和國際消費中心的目標。作為華中地區重要的交通、教育及商業樞紐，武漢持續吸引大學畢業生就業創業，以及來自周邊省份的年輕人才前來消費，武漢恒隆廣場希望藉此為當地注入更多新興消費內容與商業活力。

恒隆地產董事—內地業務陳穎嘉女士表示：「武漢恒隆廣場正積極引進潮流風尚，深度響應年輕化消費趨勢，提供豐富多元的消費選擇，從而塑造具備社群凝聚力的商業空間。作為武漢核心商業地標，項目將持續加強多元化定位，為發展國際消費中心城市及激發消費活力作出貢獻。」

武漢恒隆廣場總經理葉宇岸先生表示：「兩大區域的相繼開業，突顯我們致力吸納年輕客群、推動商業空間煥新升級的堅定決心。24KR 開業當天即帶動客流按年提升逾 50%；緊隨其後的「Greenhouse」亦獲得市場的積極迴響，均彰顯年輕消費市場的強勁潛力與華中地區的經濟活力。



附錄 — 24KR 韓流街區及 edgestreet 百貨「Greenhouse」詳細資料

項目	24KR 韓流街區	edgestreet 百貨「Greenhouse」
位置	武漢恒隆廣場東區 B1	武漢恒隆廣場東區 L3
面積	約 2,400 平方米	約 8,000 平方米
定位	韓國現代時尚及潮流生活方式	精選設計師品牌及優質生活選擇
品牌類型	潮流服飾、鞋履及配飾、美妝及香氛、潮流玩具、美食及咖啡	設計師品牌、生活品味、家居生活及寵物生活
品牌規模	逾 100 個韓流創意品牌	逾 50 個國際新晉品牌
首度登場亮點	11 個全國及 15 個華中首次落戶品牌：FANCY CLUB、ZAENIO、IST KUNST、BLACKPURPLE、LAZY 等	20 個首度進駐武漢品牌：THE WAREHOUSE by 時堂 SHOWROOM SHANGHAI、HiOneOne、DOROQ、ARTICLE NO.、電力寵物百貨等
設計理念	以首爾聖水洞為靈感，融入韓國街景元素、材質質感及城市層次感	以「生活靈感 × 溫室生態 × 藝術美學」為主題，運用光影及綠植，營造自然、開放的空間體驗



圖片說明



24KR 韓流街區以首爾聖水洞為靈感，匯集逾 100 個韓韓流創意品牌，涵蓋潮流服飾、鞋履配飾、美食咖啡等多元業態



edgestreet 百貨「Greenhouse」聚焦年輕客群喜愛的設計師品牌、生活品味、家居生活及寵物生活，打造時尚、溫暖的「溫室體驗」美學空間

完



關於恒隆地產

恒隆地產有限公司（香港聯交所股份代號：00101）致力締造優享生活空間。總部設於香港及上海，公司管理的物業組合總面積超過 360 萬平方米，覆蓋香港及內地，涵蓋零售、辦公、住宅及酒店物業。

公司在香港的多元化物業組合包括位於優越地點的辦公樓及商場，以及坐落於尊貴地段的豪華住宅項目。在內地，公司以恒隆廣場「66」品牌命名的綜合商業及零售項目遍及各大城市，包括上海、瀋陽、濟南、無錫、天津、大連、昆明、武漢和杭州的核心區域，被視為優質商業地標。

公司在可持續發展方面引領房地產行業，獲得 MSCI ESG「AA」評級，並入選 CDP 氣候變化最高評分 A 級榜單。公司在內地的九成營運物業已採用可再生能源，並承諾於 2050 年前實現淨零排放。

恒隆地產——「只選好的 只做對的」。

如欲了解更多資訊，請瀏覽 <https://www.hanglung.com>。

傳媒查詢：

林靖華

+852 2879 0560

JenniferCWLam@HangLung.com

于尚文

+852 2879 6257

ShermanSMYu@HangLung.com

陳沚亭

+852 2879 0595

CherriCTChan@HangLung.com