

健康與安全政策

1. 引言

恒隆集團有限公司及恒隆地產有限公司（統稱「本集團」）致力為員工、客戶、租戶、承辦商員工及訪客提供安全健康的環境。健康與安全政策（「本政策」）概述我們在工作場所、物業與建築工地維護和改善健康與安全的管理方法。

本集團致力透過以下措施持續改善我們的健康與安全文化、管理及表現：

2. 方針

2.1 一般健康與安全

- 遵守相關司法管轄區的所有適用法律和法規；
- 滿足或超越行業特定的標準和法規，並在設計、施工、建築營運、採購和其他商務活動中參考健康與安全方面的最佳實踐；
- 採取積極主動的方法識別、消除、優先考慮和緩解健康與安全風險；
- 為我們的僱員和承包商提供相關的安全指引和培訓；
- 定期進行危機演習，以加強持份者對潛在危機的準備；
- 通過共享資訊及舉辦改善其健康和福祉的活動與僱員、租戶和承包商交流，以及通過各種方式徵求反饋以持續改進；
- 在調查和報告健康和安全事故時保持公開透明；
- 通過審核和檢查，定期評估我們的場所、承包商和供應商的健康及安全表現；
- 監察和報告我們的健康和安全的績效；
- 提供充足和適當的資源實施本政策並推動安全的工作流程和措施；
- 致力將僱員的損失工時受傷比率維持在 1.5 或以下；
- 致力維持僱員和承包商的工作相關死亡事故數目為零；
- 訂立量化的健康與安全目標，並監察和報告表現，以追蹤我們的進展；及
- 要求集團中的每位僱員對保護自己、其他員工以及持份者的健康和安全的負責。

2.2 建築時的健康與安全

除了一般健康與安全措施外，集團還致力於通過以下方式加強建築工地的健康與安全：

- 每年至少檢視一次，根據需要修訂我們項目管理手冊中的施工安全原則和說明；
- 為我們的員工和承包商提供適合的健康與安全培訓和設備，以緩解與工作有關的意外事故的潛在風險；
- 在整個項目週期中，監督現場安全措施和成效，並定期提交安全查核報告；及
- 在發生任何事故或未遂事故時，加強與工作相關事故的具體培訓，並在發生任何事故後（在一個臨時的基礎上），及每年不少於一次（在任何情況下）與員工和承包商分享經驗教訓。

2.3 營運時的健康與安全

除了一般健康和安全措施外，集團還致力於通過以下方式加強營運中的健康與安全：

- 根據《物業管理服務健康及安全手冊》秉持職業健康安全政策和物業管理服務健康及安全政策，為前線員工制定一套完整的工作安全指南和程序，以在我們的營運中推進安全第一的文化；
- 按營運健康和 safety 問題與所有員工進行溝通和教育，並為所有員工提供適當的工作技能和 safety 培訓；
- 監察及定期檢討安全管理系統，包括但不限於防火措施；
- 本集團與租戶及承包商合作，加強安全措施及降低日常營運風險；及
- 為我們在中國大陸的物業取得本地或國際健康認證，並加強香港物業組合的安全措施。

3. 健康與安全小組委員會

本集團在可持續發展督導委員會（Sustainability Steering Committee; SSC）的授權成立了健康與安全小組委員會（Health and Safety Subcommittee; HSS），以推進集團健康和 safety 議程，並交流我們業務各個方面的最佳實踐及經驗教訓。HSS 每年至少舉行兩次會議，由人力資源，物業管理服務，成本與監控，項目管理，內部審計及可持續發展部門的代表組成。我們鼓勵員工與 HSS 成員分享想法、安全問題、觀察，以及其他問題，HSS 則向 SSC、最高管理層和/或特定部門提出建議，以支持集團健康與 safety 的持續改進。

4. 檢視

本政策將予定期檢視和修訂，並考慮政策、業務環境以及健康和 safety 最佳實踐的發展變化。本政策的任何更改或更新須得到本集團可持續發展督導委員會的批准。

5. 查詢

我們歡迎您對我們的健康與 safety 政策提供反饋。請透過 Sustainability@HangLung.com 與我們分享您的看法。

本政策於 2022 年 7 月由可持續發展督導委員會通過。