

新聞稿

恒隆與清華大學深化合作 推動全國房地產可持續發展研究及領軍人才培養

(香港, 2023年4月13日) 恒隆地產(香港聯交所股份代號: 00101)(「公司」或「恒隆」)與清華大學於2010年成立「清華大學恒隆房地產研究中心」(「研究中心」或「中心」), 至今恒隆已向清華大學教育基金會捐贈人民幣逾 3,300 萬元, 用於促進清華大學房地產學科的建設發展及支持中心開展學術研究與交流。雙方今日宣布拓展進一步深化合作, 重點聚焦可持續發展領域產學研工作、地產科技的創新應用和人才培養。同時, 向清華大學教師及研究生啟動「房地產可持續發展」研究倡議及畢業論文支持計劃, 發放研究經費, 資助綠色建築、健康建築、低碳發展、數字化賦能等創新性研究, 推動研究成果的實踐應用。

恒隆恪守「締造優享生活空間」的願景, 在推動可持續發展方面積極履行承諾。這次與清華大學的深化合作, 將重點關注商業房地產的可持續發展及地產科技等研究方向, 例如辦公樓、購物商場、服務式寓所等的能源利用優化、減少建築隱含碳、水資源管理、廢棄物管理及循環再利用、保護生物多樣性等。未來, 恒隆與中心將就相關議題定期開展聯合研究、發佈專題調研白皮書, 針對行業發展需求和前沿趨勢, 提供實際可行的可持續發展行動建議; 並面向企業高管和年輕人才開設研討會和工作坊等, 推動多層次的人才發展及培養計劃。此外, 深化合作還包括中心將全新設立清華大學土木水利學院恒隆講席教授席位, 協力推動地產行業的人才培訓及可持續發展。

恒隆地產副董事長兼可持續發展督導委員會主席陳文博先生表示: 「我很高興能夠見證恒隆與清華大學恒隆房地產研究中心進一步深化合作。自中心成立以來, 我們的合作已跨過十三載。中心在學術科研與交流、以及人才培養方面均發揮著重要的領導作用。這次合作進一步突出了可持續發展和行業之間的協作, 這將為支持中國在 2030 年前實現碳達峰、2060 年前實現碳中和目標帶來更多積極影響。」



清華大學楊斌副校長表示：「非常感謝恒隆一直以來對清華大學及研究中心無條件的支持與信任，促使中心在人才培養、智庫工作和行業發展方面取得突出成績。希望中心在未來進一步發揮產學研聯絡紐帶，吸引更多國內外優秀學者加入科研團隊。」

清華大學恒隆房地產研究中心主任吳璟副教授則表示：「在過去的 12 年間，我們團隊不斷強化中心的平台作用，在學術研究、智庫工作和產學互動等方面成果顯著，在政、商、學三個領域的影響力逐步顯現，已經成為國內外房地產領域具有影響力的領先研究機構。未來，我們將繼續攜手恒隆，聚焦房地產行業的可持續發展及科技創新應用，共同為推動社會的可持續增長盡一份綿薄之力。」

清華大學恒隆房地產研究中心成立於 2010 年 4 月，是由清華大學土木水利學院、建築學院和經管學院聯合共建的跨院系交叉研究機構。自成立以來，中心不斷加強團隊及研究能力建設，培育國際水準的學術研究團隊，在國內外頂級期刊上發表逾 400 篇學術論文和研究，涵蓋城市與房地產相關的城市經濟學、規劃與可持續發展、房地產與住房經濟學、房地產金融與投資、土地與住房政策、城市基礎設施等多個方面。自 2014 年及 2015 年起，中心分別發佈中國主要城市居住用地價格指數和中國城市二手房指數，為市場參與者、研究者和政府決策者更加全面和準確地把握中國居住用地和住房市場價格走勢提供了重要的參考依據，打造中國房地產研究與決策支持的智庫。此外，中心連續多年主辦或協辦各項學術及產業活動，累計組織超過 80 場恒隆房地產學術論壇和研討會，積極促進產學研交流互動。

* * *



關於恒隆地產

恒隆地產有限公司 (股份代號：00101) 致力締造優享生活空間。總部設於香港，恒隆地產發展及管理多元化的國際級物業組合，覆蓋香港及九個內地城市，包括上海、瀋陽、濟南、無錫、天津、大連、昆明、武漢和杭州。公司在內地的物業組合均以恒隆廣場「66」品牌命名、定位高端，成功在內地奠定作為「城市脈動」的領導地位。恒隆地產在地產行業以引領優化的可持續發展方案見稱，致力聯繫顧客、社群、夥伴，以實現可持續增長。

恒隆地產 — 「只選好的 只做對的」。

如欲了解更多資訊，請瀏覽 www.hanglung.com。

傳媒查詢：

黎佩賢

集團傳訊主管 (內地)

(852) 2879-0157

RitaPYLai@HangLung.com

劉嘉盈

經理 - 集團傳訊

(852) 2879-0116

KarenKYLau@HangLung.com