

4 財務摘要

業績

截至十二月三十一日止年度

以港幣百萬元計算 (除另有註明)	2015	2014
收入		
物業租賃	8,330	7,792
中國內地	4,625	4,354
香港	3,705	3,438
物業銷售	1,198	9,814
收入總計	9,528	17,606
股東應佔純利	3,211	6,825
股息	1,084	1,097
股東權益	75,470	76,026
每股資料		
盈利	\$2.37	\$5.04
股息		
總計	\$0.80	\$0.81
中期	\$0.19	\$0.19
末期	\$0.61	\$0.62
股東權益	\$55.7	\$56.1
資產淨值	\$103.5	\$106.8
財務比率		
派息比率	34%	16%
淨債項股權比率	4.2%	淨現金
債項股權比率	26.6%	27.7%

基本業績

截至十二月三十一日止年度

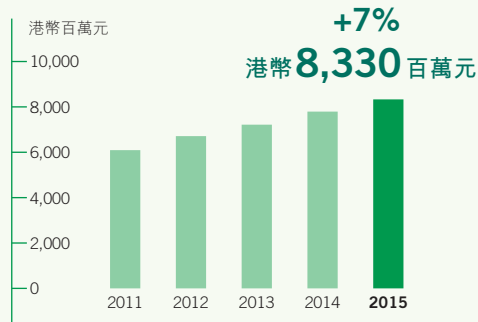
以港幣百萬元計算 (除另有註明)	2015	2014
股東應佔基本純利	2,700	5,730
每股盈利 (附註1)	\$1.99	\$4.23
派息比率 (附註1)	40%	19%

附註：

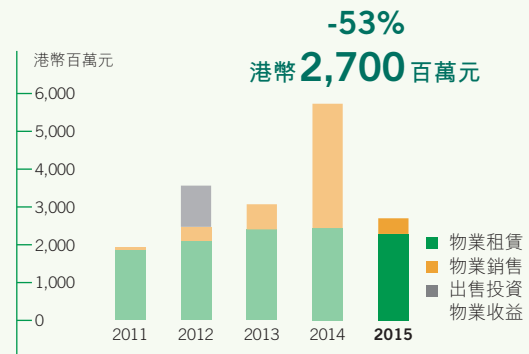
1. 有關計算乃根據股東應佔基本純利計算。

租金收入

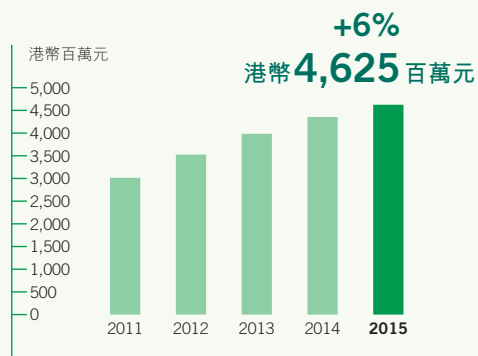
整體



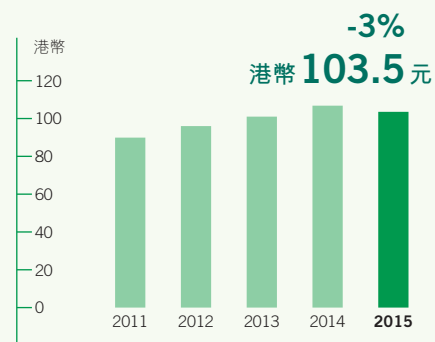
基本純利



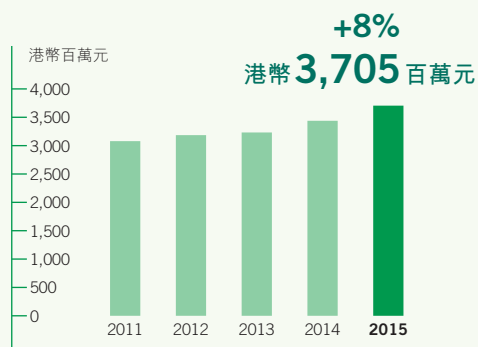
中國內地



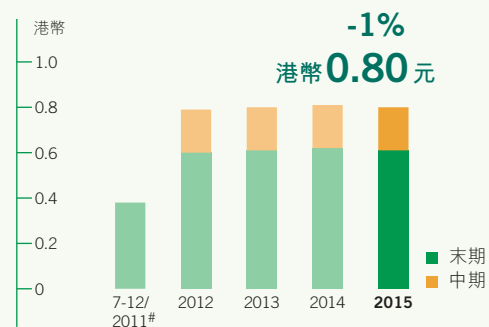
每股資產淨值



香港



每股股息



二零一一年七月一日至二零一一年十二月三十一日止六個月財政期之末期股息